



Liberté • Égalité • Fraternité

RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

PREFET DU VAL DE MARNE

DIRECTION DES RESSOURCES HUMAINES ET DES AFFAIRES FINANCIERES
ET IMMOBILIERES

BUREAU DU BUDGET, DE L'IMMOBILIER ET DES MOYENS GENERAUX

REGLEMENT DE LA CONSULTATION

Marché de maintenance des ascenseurs de la Préfecture du Val-de-Marne sur les sites de Nogent-sur-Marne et l'Haÿ-les-Roses
Prestation supplémentaire éventuelle : sur le site de Créteil

**MARCHE PUBLIC DE FOURNITURES COURANTES ET DE SERVICES
MARCHE A PROCEDURE ADAPTEE (article 28 du Code des Marchés Publics).**

**Date limite de remise des offres : Lundi 22 avril 2013 à 12 h
Date de début d'exécution du marché : 1^{er} mai 2013**

SOMMAIRE

1. OBJET DU MARCHÉ

1-1. Identification de la personne morale de droit public qui passe le marché

1-2. Objet du marché

1-3. Forme du Marché

2. CONDITIONS DU MARCHÉ

2-1. Caractéristiques principales

2-2. Durée du Marché

2-3. Modification de détail du dossier de consultation

2-4. Délai de validité des offres

2-5 Monnaie

2-6. Dossier de consultation

3. PRESENTATION DES CANDIDATURES ET DES OFFRES

1. OBJET DU MARCHÉ

Le présent marché est un marché unique de fournitures et de services, à procédure adaptée selon l'article 28 du Code des Marchés Publics.

Pour garantir la liberté d'accès à la commande publique, l'égalité de traitement des candidats et le principe de transparence des procédures, le présent marché fait l'objet d'une publicité.

1-1. Identification de la personne morale de droit public qui passe le marché

Préfecture du Val de Marne
21/29, avenue du Général de Gaulle
94038 Créteil Cedex

Représentée par le Préfet du Val de Marne

1-2. Objet du marché

Le présent marché concerne l'entretien et le dépannage des ascenseurs sis :

- Sous-préfecture de Nogent-sur-Marne sise 4, avenue du Maréchal de Lattre de Tassigny à 94130 Nogent-sur-Marne
- Sous-préfecture de l'Haÿ-les-Roses sise 2, avenue Larroumès à 94240 l'Haÿ-les-Roses

Le présent marché concerne également une prestation supplémentaire éventuelle :

- Bâtiment des Etrangers de la Préfecture du Val-de-Marne sis 21 à 29, Avenue du Général de Gaulle 94038 Créteil

1-3. Forme du Marché

Le présent marché est un marché unique de fournitures et de services passé selon la procédure adaptée en vertu notamment de l'article 28 du Code des Marchés Publics.

2. CONDITIONS DU MARCHÉ

2-1. Caractéristiques principales

La description de l'offre et ses spécifications est indiquée dans le Cahier des Clauses Particulières (CCP).

2-2. Durée du Marché

Le marché est conclu pour une 1^{ère} période d'une année à compter du 1^{er} mai 2013 jusqu'au 30 avril 2014.

Sa durée pourra être prolongée par période d'une année, à compter du 1^{er} mai 2014 sans que sa durée totale ne puisse excéder 3 ans. La personne publique contractante avise le titulaire, par courrier en recommandé avec accusé de réception deux mois avant chaque échéance, de la reconduction ou de la résiliation du marché. En aucun cas, le marché ne fera l'objet d'une reconduction tacite, l'absence de courrier de reconduction valant résiliation.

En cas de non-reconduction du marché, le titulaire est tenu d'assurer l'ensemble des prestations prévues jusqu'à la fin de la période en cours.

Par ailleurs, le pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité de procéder à la résiliation du marché si, après application des sanctions prévues à l'article 11 du CCP et mise en demeure par lettre recommandée avec avis de réception, le titulaire n'exécute pas les prestations dans les conditions du marché.

2-3. Modification de détail du dossier de consultation

La Préfecture du Val de Marne se réserve le droit d'apporter au plus tard cinq (5) jours avant la date limite fixée pour la remise des offres, des modifications de détail au dossier de consultation. Les candidats devront alors répondre sur la base du dossier modifié sans pouvoir n'élever aucune réclamation à ce sujet.

Si pendant l'étude du dossier par les candidats, la date limite fixée pour la remise des offres est reportée, la disposition précédente est applicable en fonction de cette nouvelle date.

2-4. Délai de validité des offres

45 jours à compter de la date de remise des offres

2-5 Monnaie

Le candidat est informé que le marché sera conclu dans l'unité monétaire EURO

2-6. Dossier de consultation

Le dossier de consultation comprend les pièces ci-dessous :

- L'Acte d'Engagement ;
- Le Cahier des Clauses Particulières
- La Décomposition du Prix Global Forfaitaire ;
- Le présent Règlement de la Consultation (RC) ;
- Les certificats de visite des lieux (un par site).

3. PRESENTATION DES CANDIDATURES ET DES OFFRES

Les candidats fourniront à l'Administration un pli libellé comme suit :

**« Appel d'offres : ne pas ouvrir
Marché de maintenance des ascenseurs de la préfecture du Val-de-Marne sur
les sites de Nogent-sur-Marne et l'Haÿ-les-Roses – prestation supplémentaire
éventuelle : le site de Créteil »**

Ce pli contiendra une enveloppe unique comportant la candidature et l'offre.

L'enveloppe comportera les documents relatifs :

1/ à la présentation du candidat, soit :

- La lettre de candidature (DC1) <http://www.economie.gouv.fr/daj/marches-publics>
- La déclaration du candidat (DC2) <http://www.economie.gouv.fr/daj/marches-publics>
- L'extrait du registre du commerce (K bis) ou toute pièce équivalente
- Renseignements et documents permettant d'évaluer les capacités professionnelles et techniques du candidat :
- Fiche de présentation de l'équipe indiquant les qualifications, titres et expériences professionnelles de chaque membre constitutif (liste nominative)
- Déclaration des moyens humains dont il dispose
- Attestation d'assurance en cours de validité
- Références pour des prestations similaires à l'objet du marché
- RIB avec IBAN

2/ à l'offre soit :

- L'Acte d'Engagement dûment rempli, daté et signé (DC3),
- Le Cahier des Clauses Particulières à accepter sans modification, paraphé et signé,
- Le Bordereau des prix complété par le candidat
- Le descriptif des moyens humains et matériels qui seront mis en œuvre pour la réalisation du marché
- Les certificats de visite

L'offre sera examinée en fonction des critères mentionnés ci dessous par ordre décroissant d'importance :

- le prix (60 %)
- le temps d'intervention (délai de remise en service des installations) (40 %)

Date limite de réception des offres : Lundi 22 avril 2013 à 12 h

Les candidats intéressés peuvent retirer gratuitement auprès de la Préfecture du Val de Marne, Bureau du Budget de l'Immobilier et des Moyens Généraux (BBIMG), du lundi au vendredi de 9h à 12h et de 14h à 16h, jusqu'à la date limite de réception des plis, le Dossier de Consultation des Entreprises. Il peut également être demandé par courrier ou par e-mail aux coordonnées suivantes:

Préfecture du Val de Marne
Direction des Ressources Humaines et des Affaires Immobilières et
Financières (DRHAFI)
Bureau du Budget de l'Immobilier et des Moyens Généraux (BBIMG)
Bureaux 270 (2^{ème} étage)
21/29, avenue du Général de Gaulle
94038 Créteil Cedex
☎ : 01 49 56 62 32 ☒ : 01 49 56 61 75

e-mail : sophie.ghez@val-de-marne.gouv.fr
ou rachid.touabi@val-de-marne.gouv.fr

Le dossier peut également être téléchargé (version java 1.6 et zip) en se connectant sur la Plateforme des Achats de l'Etat à l'adresse suivante : <http://www.marches-publics.gouv.fr> sous la référence : MPS2013002 ou sur le site Internet de la Préfecture du Val de Marne.

Pour les renseignements d'ordre technique :

Préfecture du Val-de-Marne
Direction des Ressources Humaines et des Affaires Financières et Immobilières
(DRHAFI)
Bureau du Budget, de l'Immobilier et Moyens Généraux (BBIMG)
21/29, avenue du Général de Gaulle
94038 Créteil Cedex
☎ : 01 49 56 61 93
☒ : 01 49 56 61 75
e-mail : rachid.touabi@val-de-marne.gouv.fr

▪ **Adresse à laquelle les offres peuvent être déposées :**

Préfecture du Val-de-Marne
Direction des Ressources Humaines et des Affaires Financières et Immobilières
(DRHAFI)
Bureau du Courrier et des Relations avec les Usagers (BCRU)
21/29, avenue du Général de Gaulle
94038 Créteil Cedex
du lundi au vendredi de 9h à 16h, jusqu'à la date limite de réception des plis mentionnés ci-dessus. Le dépôt donnera lieu à la délivrance d'un récépissé.

Si les offres sont envoyées par courrier, elles devront parvenir dans les mêmes délais par pli recommandé avec avis de réception postal. Le délai postal n'est pas opposable à l'Administration.

Les offres qui ne rempliraient pas ces obligations ne seront pas examinées et seront retournées à leurs auteurs.



Liberté • Égalité • Fraternité
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

PREFET DU VAL DE MARNE

CERTIFICAT DE VISITE DES LIEUX

(Prendre contact avec M. TOUABI (01 49 56 61 93 ou 06 22 99 88 63)

(Contrôleur des travaux à la Préfecture de Créteil)

A placer obligatoirement dans l'offre

**MARCHE PUBLIC RELATIF
A L'ENTRETIEN ET LE DEPANNAGE DES ASCENSEURS DE LA PREFECTURE
DU VAL-DE-MARNE SUR LES SITES DE CRETEIL, NOGENT-SUR-MARNE ET
L'HAY-LES-ROSES**

**POUR LE BATIMENT DES ETRANGERS SIS 21 A 29 AVENUE DU GENERAL DE
GAULLE A CRETEIL (94038)**

Nom de l'entreprise :

Nom et qualité de son représentant :

Visa et cachet du représentant de l'entreprise :

Date de la visite :

Nom et visa du représentant de l'Administration :



Liberté • Égalité • Fraternité
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

PREFET DU VAL DE MARNE

CERTIFICAT DE VISITE DES LIEUX

(Prendre contact avec M. TOUABI (01 49 56 61 93 ou 06 22 99 88 63)

(Contrôleur des travaux à la Préfecture de Créteil)

A placer obligatoirement dans l'offre

**MARCHE PUBLIC RELATIF
A L'ENTRETIEN ET LE DEPANNAGE DES ASCENSEURS DE LA PREFECTURE
DU VAL-DE-MARNE SUR LES SITES DE CRETEIL, NOGENT-SUR-MARNE ET
L'HAY-LES-ROSES**

**POUR LE BATIMENT ADMINISTRATIF DE LA SOUS-PREFECTURE
DE L'HAY-LES-ROSES SIS 2, AVENUE LARROUMES 94380 L'HAY-LES-ROSES**

Nom de l'entreprise :

Nom et qualité de son représentant :

Visa et cachet du représentant de l'entreprise :

Date de la visite :

Nom et visa du représentant de l'Administration :



Liberté • Égalité • Fraternité
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

PREFET DU VAL DE MARNE

CERTIFICAT DE VISITE DES LIEUX

(Prendre contact avec M. TOUABI (01 49 56 61 93 ou 06 22 99 88 63)

(Contrôleur des travaux à la Préfecture de Créteil)

A placer obligatoirement dans l'offre

**MARCHE PUBLIC RELATIF
A L'ENTRETIEN ET LE DEPANNAGE DES ASCENSEURS DE LA PREFECTURE
DU VAL-DE-MARNE SUR LES SITES DE CRETEIL, NOGENT-SUR-MARNE ET
L'HAY-LES-ROSES**

**POUR LA SOUS-PREFECTURE DE NOGENT-SUR-MARNE SISE 4, AVENUE DU
MARECHAL DE LATTRE DE TASSIGNY A NOGENT-SUR-MARNE**

Nom de l'entreprise :

Nom et qualité de son représentant :

Visa et cachet du représentant de l'entreprise :

Date de la visite :

Nom et visa du représentant de l'Administration :